

**H O T Ă R Î R E**

**cu privire la transmiterea unor bunuri imobile**

**nr. 798  din  29.09.2014**

*Monitorul Oficial nr.293-296/841 din 03.10.2014*

\* \* \*

În scopul asigurării tinerilor specialişti cu locuinţe, Guvernul

**HOTĂRĂŞTE:**

**1.** Se transmit, prin derogare de la prevederile Regulamentului cu privire la asigurarea cu locuinţă a tinerilor specialişti cu studii superioare şi postuniversitare de rezidenţiat, repartizaţi şi angajaţi în cîmpul muncii în instituţiile publice (bugetare) din sate (comune), aprobat prin [Hotărîrea Guvernului nr.1259 din 12 noiembrie 2008](lex:HGHG200811121259) (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr.206-207, art.1271), cu modificările şi completările ulterioare, şi în baza contractului de donaţie cu titlu gratuit, din proprietatea publică a statului, aflate în gestiunea Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor, în proprietatea tinerilor specialişti cu studii superioare şi postuniversitare de rezidenţiat, repartizaţi şi angajaţi în cîmpul muncii în instituţiile publice (bugetare) din sate (comune), bunurile imobile, conform anexei nr.1.

**2.** Se împuterniceşte Ministerul Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor cu dreptul de a încheia contractele de donaţie a bunurilor imobile, conform anexei nr.2, a căror transmitere în proprietatea tinerilor specialişti este solicitată în baza cererii depuse.

**3.** Ministerul Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor va informa Guvernul, în termen de pînă la data de 1 martie 2015, despre finalizarea procedurii de transmitere a bunurilor imobile nominalizate în anexa nr.1.

**4.** Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru va asigura, la solicitare, înregistrarea în registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în conformitate cu legislaţia în vigoare.

|  |  |
| --- | --- |
| **PRIM-MINISTRU** | **Iurie LEANCĂ** |
| **Contrasemnează:** |  |
| **Ministrul finanţelor** | **Anatol Arapu** |
| **Ministrul dezvoltării regionale şi construcţiilor** | **Marcel Răducan** |
| **Nr.798. Chişinău, 29 septembrie 2014.** | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Anexa nr.1  la Hotărîrea Guvernului  nr.798 din 29 septembrie 2014    **LISTA**  **bunurilor imobile care se transmit în proprietatea tinerilor specialişti** | | | | | | |
| **Nr.  d/o** | **Numele, prenumele tînărului specialist** | **Bunurile imobile** | | | | |
| **adresa** | | **suprafaţa casei de locuit (m2)** | **numerele cadastrale** | **Suprafaţa lotului de teren (ha)** |
| **raionul** | **localitatea** |
| 1. | Ababii Ludmila | Briceni | satul Trebisăuţi | 53,5 | 1446114.008  1446114.008.01  1446114.008.02 | 0,0841 |
| 2. | Bodiu Daniela | Briceni | satul Larga, comuna Larga | 96,8 | 1433309.416  1433309.416.01 | 0,0841 |
| 3. | Ghernajea Irina | Briceni | satul Trebisăuţi | 54,5 | 1446114.005  1446114.005.01  1446114.005.02 | 0,2797 |
| 4. | Graur Alina | Briceni | satul Mărcăuţi, comuna Mărcăuţi | 66,8 | 1435206.025  1435206.025.01 | 0,3737 |
| 5. | Morari Alina | Briceni | satul Beleavinţi | 86,7 | 1427115.011  1427115.011.01 | 0,1633 |
| 6. | Storciac Gheorghina | Briceni | satul Coteala | 71,0 | 1423113.005  1423113.005.01  1423113.005.02  1423113.005.03 | 0,0886 |
| 7. | Dediu Natalia | Cantemir | satul Baimaclia, comuna Baimaclia | 96,3 | 2112118.123  2112118.123.01  2112118.123.02 | 0,2287 |
| 8. | Avasiloaie Rita | Drochia | satul Şuri, comuna Şuri | 124,9 | 3639226.046  3639226.046.01 | 0,1345 |
| 9. | Cebotari Oxana | Drochia | satul Drochia | 108,9 | 3618208.057  3618208.057.01 | 0,1192 |
| 10. | Jerebelovschi Veaceslav | Drochia | satul Maramonovca | 106,2 | 3426202.439  3426202.439.01  3426202.439.02  3426202.439.03  3426202.439.04  3426202.439.05  3426202.439.06  3426202.439.07  3426202.439.08  3426202.439.09 | 0,1428 |
| 11. | Tcaci Elena | Drochia | satul Zguriţa | 157,3 | 3642201.032  3642201.032.01  3642201.032.02  3642201.032.03  3642201.032.04  3642201.032.05  3642201.032.06  3642201.032.07  3642201.032.08 3642201.032.09 | 0,0959 |
| 12. | Barcuţa Inga | Dubăsari | satul Molovata Nouă, comuna Malovata Nouă | 113,8 | 3839000.026  3839000.026.01 | 0,1135 |
| 13. | Samson Mihail | Edineţ | satul Hancăuţi | 121,7 | 4131108.187  4131108.187.01  4131108.187.02  4131108.187.03  4131108.187.04 | 0,2094 |
| 14. | Puşcă Olesea | Făleşti | satul Sărata Veche, comuna Sărata Veche | 93,3 | 4373121.003  4373121.003.01 | 0,0679 |
| 15. | Anuţa Natalia | Floreşti | satul Băhrineşti | 80,0 | 4514110.140  4514110.140.01  4514110.140.02  4514110.140.03 4514110.140.04 | 0,2461 |
| 16. | Crucichevici Snejana | Glodeni | satul Sturzovca | 116,1 | 4840211.004  4840211.004.01  4840211.004.02 | 0,2145 |
| 17. | Haraz Ana | Glodeni | satul Ciuciulea | 92.5 | 4821203.362  4821203.362.01  4821203.362.02 | 0,1364 |
| 18. | Surujiu Olga | Glodeni | satul Hîjdieni | 106,9 | 4833207.524  4833207.524.01  4833207.524.02  4833207.524.03 | 0,2092 |
| 19. | Bajan Veronica | Orhei | satul Mălăieşti, comuna Mălăieşti | 72,4 | 6447204.171  6447204.171.01  6447204.171.02  6447204.171.03  6447204.171.04 | 0,1547 |
| 20. | Mîrzenco Denis | Rezina | satul Mateuţi | 114,2 | 6727203.054  6727203.054.01  6727203.054.02  6727203.054.03  6727203.054.04  6727203.054.05  6727203.054.06  6727203.054.07 | 0,1167 |
| 21. | Popovici Irina | Rîşcani | satul Mălăieşti, comuna Gălăşeni | 89,9 | 7126111.008  7126111.008.01  7126111.008.02 | 0,2538 |
| 22. | Olaru Svetlana | Sîngerei | satul Alexăndreni, comuna Alexăndreni | 57,9 | 7411306.159  7411306.159.01  7411306.159.02 | 0,094 |
| 23. | Vladimir Rodica | Sîngerei | satul Drăgăneşti, comuna Drăgăneşti | 78,2 | 7446100.033  7446100.033.01  7446100.033.02  7446100.033.03  7446100.033.04  7446100.033.05  7446100.033.06  7446100.033.07 | 0,1604 |
| 24. | Muşat Alina | Ştefan Votă | satul Slobozia | 60,3 | 8533201.016  8533201.016.01  8533201.016.02 | 0,252 |

*Notă: Vezi Rectificarea din Monitorul Oficial nr.345-351 din 21.11.2014, pag.106 (La poziţiile 6, 8, 10 şi 18 din anexa nr.1, familiile “Storceac”, “Avasiloie”, “Jereblovschi” şi “Surugiu” se vor citi  “Storciac”, “Avasiloaie”, “Jerebelovschi” şi “Surujiu”)*

|  |  |
| --- | --- |
| Anexa nr.2  la Hotărîrea Guvernului  nr.798 din 29 septembrie 2014    **CONTRACT DE DONAŢIE** | |
| nr.\_\_\_\_\_\_\_\_ | “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **I. PĂRŢILE CONTRACTANTE**  1.1. Ministerul Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor, în persona dlui Anatolie ZOLOTCOV, viceministru, care activează în baza Regulamentului privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor, aprobat prin [Hotărîrea Guvernului nr.662 din 10 noiembrie 2009](lex:HGHG20091110662), în calitate de **Donator**, pe de o parte, şi  1.2. Dl/Dna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, domiciliat în satul/comuna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ municipiul/raionul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, născut/ă la data de [ziua, luna, anul] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ în [localitatea] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, raionul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posesor al buletinului de identitate seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod de identificare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în calitate de **Donatar**, pe de altă parte,  au convenit să încheie prezentul contract de donaţie, cu respectarea următoarelor clauze:    **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**  2.1. a) Donatorul se obligă să transmită în proprietatea Donatarului casa de locuit din satul/comuna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, raionul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, numărul cadastral \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu suprafaţa de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m.p.,  compusă din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (camere şi dependinţe), precum şi terenul aferent locuinţei cu suprafaţa de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m.p., nr. cadastral \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  b) Bunurile imobile care se donează sunt libere de orice sarcini şi urmări de orice natură, este proprietate publică a statului, gestionată de către Ministerul Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor, conform [Hotărîrii Guvernului nr.597 din 21 octombrie 2009](lex:HGHG20091021597) “Privind unele măsuri de executare a [Legii nr.21-XVIII din 18 septembrie 2009](lex:LPLP2009091821)”.  c) Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile are loc la \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_2014, data autentificării contractului.    2.2. Valoarea imobilelor transmise în proprietate cu titlu gratuit este de  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei.  2.3. Eu, Donatarul, primesc cu recunoştinţă donaţia făcută de Guvernul Republicii Moldova, avînd ca obiect casa de locuit şi terenul aferent, descrisă mai sus, proprietate publică, şi sînt întru totul de acord cu prezentul înscris.    **III. CLAUZE FINALE**  3.1. Donatarul, potrivit prevederilor art.5 alin.(1) al [Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25 februarie 1998](lex:LPLP199802251543), va înregistra dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile la oficiul cadastral teritorial respectiv.  3.2. Prezentul contract a fost întocmit într-un număr de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ exemplare, la Biroul notarului public \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .  3.3. S-au eliberat părţilor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ exemplare, un exemplar păstrîndu-se în arhiva biroului notarial. | |
| **DONATOR:**  **Ministerul Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor** | **DONATAR:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (numele, prenumele) |
| mun.Chişinău, str.Cosmonauţilor, 9  c/f 1008601000570 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (adresa) |
| **Viceministru Anatolie ZOLOTCOV**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (semnătura) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (semnătura) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Hotărîrile Guvernului  
798/29.09.2014 Hotărîre cu privire la transmiterea unor bunuri imobile *//Monitorul Oficial 293-296/841, 03.10.2014*